

470 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 403 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2017**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Volets roulants électriques, Bassin 3x3, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Moustiquaires, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

26/09/2021 - Prix T.T.C



### Maison 2138 Saint-Rémy-de-Provence

Proche du centre-ville de Saint-Rémy-de-Provence, jolie maison entièrement de plain-pied avec vue sur les Alpilles. De construction récente, cette maison dispose d'une belle pièce de vie comprenant le salon, la salle à manger et la cuisine totalement aménagée et équipée, le tout avec une vue sur les Alpilles. Elle dispose également d'un hall d'entrée avec placards, trois chambres, une salle d'eau, toilettes séparés et buanderie. À l'extérieur, une belle terrasse en partie couverte d'une treille en fer, un bassin, un abri de jardin ainsi qu'un espace parking. Notre agence immobilière à Saint-Rémy-de-Provence, Actuel Immobilier, a sélectionné pour vous cette maison pour son calme et son confort moderne !

Frais et charges :

470 000 € honoraires d'agence inclus



**ACTUEL IMMOBILIER - SARL ICI ET MAINTENANT - 7a rue Lafayette - 13210 Saint Rémy de Provence -**

Tél: 04 32 60 16 62 - [info@actuelimmobilier.net](mailto:info@actuelimmobilier.net) - Gérante : Mme Valérie LUCIEN - CPI Transaction n° 1301 2018 000 027 361 RCS 528 694 516

- NAF 6831Z - Non détentrice de fonds : sans garantie financière - Document non contractuel - Médiateur :MEDIMMOCONSO – 1 Allée du Parc de

Mesemena-Bât A – CS 25222- 44505 LA BAULE CEDEX- Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>