

325 000 €

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 116 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 65 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Rénové**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Toiture, façade, huisseries neuves,  
Double vitrage, Bonne visibilité pour  
un commerce



### Maison 947 Saint-Rémy-de-Provence

Beaucoup de possibilités pour cet immeuble de qualité idéalement situé en centre-ville de St Rémy. Réparti en 3 plateaux de presque 40 m<sup>2</sup>, pour une surface totale de 116 m<sup>2</sup>, il se compose aujourd'hui d'un local commercial en RDC loué 800€/mois ainsi que d'habitations aux étages. Possibilité de racheter le fond de commerce. Des surfaces sont à terminer/d'aménager selon les projets de chacun (usage professionnel ou habitations). Toiture, charpente, façade et huisseries neuves.

Frais et charges :

325 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/01/2019 - Prix T.T.C



Actuel Immobilier - 7a rue Lafayette - 13210 Saint Rémy de Provence

Tél: 04 32 60 16 62 - info@actuelimmobilier.net

SARL ICI ET MAINTENANT - Gérante Mme Valérie LUCIEN

Carte professionnelle n° CPI 1301 2018 000 027 361 - RCS 528 694 516 - NAF 6831Z -\*prix F.A.I.

Agence non détentrice de fonds donc sans garantie financière - Document non contractuel