

636 000 €

**Achat maison de village**  
**5 pièces**  
**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1990**  
**Exposition : Est**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, 8 Panneaux solaires, Climatisation, Arrosage automatique, Double vitrage, Dépendance, Buanderie

4 chambres  
1 terrasse  
2 salles de bains  
1 salle de douche  
3 toilettes  
1 garage  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel  
05/05/2021 - Prix T.T.C

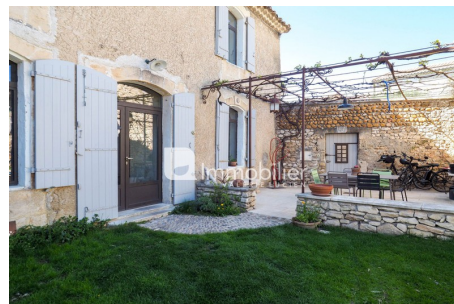


**Maison de village 2132 Mouriès**

Au centre-ville, proche de Maussane, Cette charmante Maison de village en pierre ancienne d'env 140m<sup>2</sup>, bénéficie d'un salon avec sa cheminée, une salle à manger et une cuisine. Au 1<sup>er</sup> étage, deux belles chambres, une salle de bain, toilettes. Au dernier, une grande chambre avec salle de bain. À découvrir un gîte indépendant, d'env 28 m<sup>2</sup> avec sa mezzanine. Pour vos moments de détente, un joli jardin d'env 400m<sup>2</sup> avec terrasse ombragée et son bassin avec sa nage à contre-courant. Notre agence immobilière à Saint-Rémy-de-Provence, Actuel Immobilier, a sélectionné pour vous cette maison pour son calme et son cachet ancien !

Frais et charges :

636 000 € honoraires d'agence inclus



**ACTUEL IMMOBILIER - SARL ICI ET MAINTENANT - 7a rue Lafayette - 13210 Saint Rémy de Provence -**

Tél: 04 32 60 16 62 - [info@actuelimmobilier.net](mailto:info@actuelimmobilier.net) - Gérante : Mme Valérie LUCIEN - CPI Transaction n° 1301 2018 000 027 361 RCS 528 694 516

- NAF 6831Z - Non détentrice de fonds : sans garantie financière - Document non contractuel - Médiateur :MEDIMMOCONSO – 1 Allée du Parc de

Mesemena-Bât A – CS 25222- 44505 LA BAULE CEDEX- Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>