

1 293 000 €

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 250 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 1540 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1960-70**  
**Vue : Alpilles**  
**Eau chaude : Gaz**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine 5 x 10 m, Pool house,  
Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Vide sanitaire, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

4 chambres  
1 terrasse  
2 salles de douche  
3 toilettes  
1 garage  
2 parkings

Document non contractuel  
01/10/2020 - Prix T.T.C



**Villa 2057 Eygalières**

EYGALIERES Située à pied du centre du village et au départ des promenades dans les Alpilles, jolie maison d'une surface de 240m<sup>2</sup> hab. Au calme, bénéficiant d'une très jolie vue, cette maison en parfait état dispose de lumineux et beaux volumes : idéale pour la famille. Grand salon, cuisine salle à manger, 4 chambres avec salle d'eau privative, dont deux de plain-pied et une indépendante, plus un dortoir. Une grande piscine, différents espaces ombragés et un agréable jardin clos et arboré, et des dépendances.

Frais et charges :

1 293 000 € honoraires d'agence inclus



**ACTUEL IMMOBILIER - SARL ICI ET MAINTENANT - 7a rue Lafayette - 13210 Saint Rémy de Provence -**

Tél: 04 32 60 16 62 - info@actuelimmobilier.net - Gérante : Mme Valérie LUCIEN - CPI Transaction n° 1301 2018 000 027 361 RCS 528 694 516

- NAF 6831Z - Non détentrice de fonds : sans garantie financière - Document non contractuel - Médiateur : Medicys - 75 Bd de Clichy - 75009

Paris - 01.49.70.15.93 - contact@medicys.fr