

650 000 €

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 988 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1982**  
**Exposition : sud**  
**Vue : dégagée**  
**État extérieur : excellent**

**Prestations :**  
Piscine, Pool house, Cheminée,  
Buanderie, Eau de ville, Portail  
automatique, Arrosage automatique

3 chambres  
1 terrasse  
2 salles de douche  
2 toilettes  
2 garages  
2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel  
25/01/2021 - Prix T.T.C



### Villa 2081 Châteaurenard

Au calme, avec vue dominante, jolie maison d'env. 160 m<sup>2</sup> en excellent état : spacieux salon-salle à manger avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres dont 2 de plain pied, et 2 salles d'eau. Grand garage, cellier buanderie et belle piscine à débordement.

Frais et charges :  
650 000 € honoraires d'agence inclus



**ACTUEL IMMOBILIER - SARL ICI ET MAINTENANT - 7a rue Lafayette - 13210 Saint Rémy de Provence -**

Tél: 04 32 60 16 62 - [info@actuelimmobilier.net](mailto:info@actuelimmobilier.net) - Gérante : Mme Valérie LUCIEN - CPI Transaction n° 1301 2018 000 027 361 RCS 528 694 516

- NAF 6831Z - Non détentrice de fonds : sans garantie financière - Document non contractuel - Médiateur : Medicys - 75 Bd de Clichy - 75009

Paris - 01.49.70.15.93 - [contact@medicys.fr](mailto:contact@medicys.fr)